
KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów (lok.5,11,18,25,30))
ADRES INWESTYCJI : Łódź ul.Wodna 28
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : Łódź ul.Wodna 28
WYKONAWCA ROBÓT : do wyboru

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Kozłowski (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 25.04.2018

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.04.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Remont balkonów - (lok.5,11,18,25,30) - Wodna 28			
1	KNR 13-23 d.1 1001-11	Zabezpieczenie okien folią 1.80*2.35*5	m ² m ²	 21.150	
				RAZEM	21.150
2	KNR 4-01 d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.-posadzka <posadzka>(1.40*4.23+0.60*1.40+3.14*1.40*1.40/2)*5*1 <cokolik>(3.63+1.40+0.80)*0.15*5*1	m ² m ² m ²	 49.196 4.373	
				RAZEM	53.569
3	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0.20*(0.60+4.23+0.60+4.40)*5*1	m ² m ²	 9.830	
				RAZEM	9.830
4	KNR 4-01 d.1 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach poz.2	m ² m ²	 53.569	
				RAZEM	53.569
5	KNR 4-01 d.1 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi materiałów z rozbieranych konstrukcji na odległość 15 km poz.2*0.015+poz.4*0.01	m ³ m ³	 1.339	
				RAZEM	1.339
6	ZKNR C-2 d.1 0501-07	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; uzupełnienie ubytku o gł. 1,5-3,0 cm (przyjęto 2 cm) poz.2	m ² m ²	 53.569	
				RAZEM	53.569
7	NNRNKB d.1 202 0541-01 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy nierdzewnej o szer.w rozwinięciu do 25 cm poz.3	m ² m ²	 9.830	
				RAZEM	9.830
8	ZKNR C-2 d.1 0310-14 analogia	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry ((1.40+4.23+0.60+4.40)+(3.63+1.40))*5*1	m m	 78.300	
				RAZEM	78.300
9	ZKNR C-2 d.1 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody poz.2	m ² m ²	 53.569	
				RAZEM	53.569
10	KNR 2-02 d.1 1118-09 z.sz. 5.7.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m2. (1.40*4.23+0.60*1.40+3.14*1.40*1.40/2)*5*1	m ² m ²	 49.196	
				RAZEM	49.196
11	KNR 2-02 d.1 1120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża (3.63+1.40+0.80)*0.15*5*1	m m	 4.373	
				RAZEM	4.373
12	KNR 2-02 d.1 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą poz.11	m m	 4.373	
				RAZEM	4.373
13	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (0.60+4.23+0.60+4.40)*1.20*5	m ² m ²	 58.980	
				RAZEM	58.980
14	ZKNR C-1 d.1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48 <balkon od spodu>(1.40*4.23+0.60*1.40+3.14*1.40*1.40/2)*5*1 <bok balkonu>0.26*(0.60+4.23+0.60+4.40)*5*1	m ² m ² m ²	 49.196 12.779	
				RAZEM	61.975
15	KNR 2-02 d.1 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m (1.40+4.20+2.80+1.20)*16	m ² m ²	 153.600	
				RAZEM	153.600
16	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.15	m ² m ²	 153.600	
				RAZEM	153.600
17	d.1	Czas pracy rusztowań grupy (poz.:1,2,3,4,7,8,9,10,11,12)			

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont balkonów - (lok.5,11,18,25,30) - Wodna 28								
1	KNR 13-23	Zabezpieczenie okien folią	m ²					
d.1	1001-11	obmiar = 1.80*2.35*5 = 21.150 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.1002r-g/m ²	r-g	2.1192	0.000	0.00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.183m ² /m ²	m ²	3.8705	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0002m-g/m ²	m-g	0.0042	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0021	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
2	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.-posadzka	m ²					
d.1	0811-07	obmiar = <posadzka>(1.40*4.23+0.60*1.40+3.14*1.40* 1.40/2)*5*1 49.196 <cokolik>(3.63+1.40+0.80)*0.15*5*1 4.373 RAZEM 53.569 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.92r-g/m ²	r-g	49.2835	0.000	0.00		
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²					
d.1	0535-08	obmiar = 0.20*(0.60+4.23+0.60+4.40)*5*1 = 9.830 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.3r-g/m ²	r-g	2.9490	0.000	0.00		
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
4	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²					
d.1	0211-01	obmiar = poz.2 = 53.569 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.96r-g/m ²	r-g	51.4262	0.000	0.00		
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
5	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi materiałów z rozbieranych konstrukcji na odległość 15 km	m ³					
d.1	0108-13 0108-16	obmiar = poz.2*0.015+poz.4*0.01 = 1.339 m ³						
1*		-- R -- robocizna 1.81r-g/m ³	r-g	2.4236	0.000	0.00		
2*		-- S -- środek transportowy 0.93+14*0.04=1.49m-g/m ³	m-g	1.9951	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:					0.00	0.000	0.000	0.000
6	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na posadzkach; uzupełnienie ubytku o gł. 1,5-3,0 cm (przyjęto 2 cm)	m ²					
d.1	0501-07	obmiar = poz.2 = 53.569 m ²						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 1.26r-g/m ²	r-g	67.4969	0.000	0.00		
2*		-- M -- szybko twardniejąca masa posadzkowa Ceresit CN 87 40kg/m ²	kg	2142.7600	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.047m-g/m ²	m-g	2.5177	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0106m-g/m ²	m-g	0.5678	0.000			0.00
6*		betoniarka 0.0334m-g/m ²	m-g	1.7892	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
7 d.1	NNRNKB 202 0541-01 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy nierdzewnej o szer.w rozwinięciu do 25 cm obmiar = poz.3 = 9.830 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.15r-g/m ²	r-g	21.1345	0.000	0.00		
2*		-- M -- Blacha ze stali nierdzewnej gat. 0H18N9= ASTM 304 standard, o grub. 0,5 mm 4.20kg/m ²	kg	41.2860	0.000		0.00	
3*		Kołki rozporowe wbijane 8x60 mm (opak. 100 szt.) 0.275[100 szt.]/m ²	100 szt.	2.7033	0.000		0.00	
4*		zaprawa cementowa M 80 0.002m ³ /m ²	m ³	0.0197	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.008m-g/m ²	m-g	0.0786	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
8 d.1	ZKNR C-2 0310-14 analogia	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry obmiar = ((1.40+4.23+0.60+4.40)+(3.63+1.40))*5*1 = 78.300 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.15r-g/m	r-g	11.7450	0.000	0.00		
2*		-- M -- elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166' 0.064szt/m	szt	5.0112	0.000		0.00	
3*		Taśma wodoszczelna uszczelniająca Ceresit CL 152, opak. 10 m 1.1m/m	m	86.1300	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.01m-g/m	m-g	0.7830	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.01m-g/m	m-g	0.7830	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
9 d.1	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody obmiar = poz.2 = 53.569 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.3146r-g/m ²	r-g	16.8528	0.000	0.00		
2*		-- M -- elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166' 0.12szt/m ²	szt	6.4283	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.005m-g/m ²	m-g	0.2678	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.004m-g/m ²	m-g	0.2143	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
10	KNR 2-02 d.1 1118-09 z.sz. 5.7.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m ² . obmiar = (1.40*4.23+0.60*1.40+3.14*1.40*1.40/2)*5*1 = 49.196 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.0664*1.2=1.27968r-g/m ²	r-g	62.9551	0.000	0.00		
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych' 1.02m ² /m ²	m ²	50.1799	0.000		0.00	
3*		Zaprawa klejąca CM 17 "Super Flexible", wysokoelastyczna do płytek z gresu, ceramiki i kamienia naturalnego opak. 25 kg 5.2kg/m ²	kg	255.8192	0.000		0.00	
4*		Zaprawa do spoinowania CE 40 Aquastatic spoina elastyczn, I grupa: biała, szara opak. 2 kg 0.4kg/m ²	kg	19.6784	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0315m-g/m ²	m-g	1.5497	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.027m-g/m ²	m-g	1.3283	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
11	KNR 2-02 d.1 1120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża obmiar = (3.63+1.40+0.80)*0.15*5*1 = 4.373 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.0454r-g/m	r-g	0.1985	0.000	0.00		
2*		-- M -- Zaprawa klejąca CM 17 "Super Flexible", wysokoelastyczna do płytek z gresu, ceramiki i kamienia naturalnego opak. 25 kg 0.72kg/m	kg	3.1486	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0014m-g/m	m-g	0.0061	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0001m-g/m	m-g	0.0004	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12 d.1	KNR 2-02 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą obmiar = poz.11 = 4.373 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.4002r-g/m	r-g	1.7501	0.000	0.00		
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych' 0.1575m ² /m	m ²	0.6887	0.000		0.00	
3*		Zaprawa klejąca CM 17 "Super Flexible", wysokoelastyczna do płytek z gresu, ceramiki i kamienia naturalnego opak. 25 kg 0.72kg/m	kg	3.1486	0.000		0.00	
4*		Zaprawa do spoinowania CE 40 Aquastatic spoina elastyczn, I grupa: biała, szara opak. 2 kg 0.12kg/m	kg	0.5248	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0054m-g/m	m-g	0.0236	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.004m-g/m	m-g	0.0175	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
13 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych obmiar = (0.60+4.23+0.60+4.40)*1.20*5 = 58.980 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ²	r-g	55.4412	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba poliwinylowa nawierzchniowa LOWI-GRAF , opak. 5 dm ³ 0.077dm ³ /m ²	dm ³	4.5415	0.000		0.00	
3*		Farba poliwinylowa do gruntowania przeciwrzeczna LOWIKOR-2 , opak. 5 dm ³ 0.077dm ³ /m ²	dm ³	4.5415	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.034dm ³ /m ²	dm ³	2.0053	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ²	ark.	33.0288	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
14 d.1	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48 obmiar = <balkon od spodu>(1.40*4.23+0.60*1.40+3.14*1.40*1.40/2)*5*1 49.196 <bok balkonu>0.26*(0.60+4.23+0.60+4.40)*5*1 12.779 RAZEM 61.975 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.278r-g/m ²	r-g	17.2291	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba silikonowa CT 48 0.34dm ³ /m ²	dm ³	21.0715	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		środek transportowy 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0248	0.000			0.00
5*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.004m-g/m ²	m-g	0.2479	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
15	KNR 2-02 d.1 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m obmiar = (1.40+4.20+2.80+1.20)*16 = 153.600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.36r-g/m ²	r-g	55.2960	0.000	0.00		
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0.0061m ² /m ²	m ²	0.9370	0.000		0.00	
3*		płyty pomostowe komunikacyjne 0.0002m ² /m ²	m ²	0.0307	0.000		0.00	
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.00011m ³ /m ²	m ³	0.0169	0.000		0.00	
5*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.00013m ³ /m ²	m ³	0.0200	0.000		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.00018m ³ /m ²	m ³	0.0276	0.000		0.00	
7*		haki do muru 0.012kg/m ²	kg	1.8432	0.000		0.00	
8*		dрут stalowy okrągły 3 mm 0.009kg/m ²	kg	1.3824	0.000		0.00	
9*		gwoździe budowlane gołe 0.0006kg/m ²	kg	0.0922	0.000		0.00	
10*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
11*		-- S -- Ruszt.ram.zew.RR-1/30 do 20m 0.1021m-g/m ²	m-g	15.6826	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
16	KNNR 2 d.1 1505-01	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych obmiar = poz.15 = 153.600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.032r-g/m ²	r-g	4.9152	0.000	0.00		
2*		-- M -- siatka 0.14m ² /m ²	m ²	21.5040	0.000		0.00	
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
17	d.1	Czas pracy rusztowań grupy (poz.:1,2,3,4,7,8,9,10,11,12)						
1*		-- S -- Ruszt.ram.zew.RR-1/30 do 20m 220.414003/(0.84*2)*(153.6/100)=201.5214m- g	m-g	201.5214				0.00
Razem z narzutami:								

PODSUMOWANIE

Remont balkonów - (lok.5,11,18,25,30) - Wodna 28

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

CAŁY KOSZTORYS				
RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł